

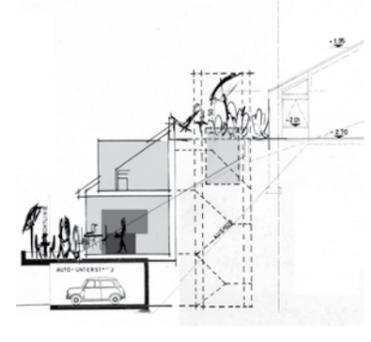
# BINDER ARCHITEKTUR AG sia

Hans Binder Dipl. Arch. ETH sia  
NDK Städtebau BFH Professor HSB Burgdorf

Turnerstrasse 1 8400 Winterthur  
Tel 052 223 03 23 Fax 052 223 03 24  
www.binder-architekt.ch mail@binder-architekt.ch



## 2005 von uns veräusserte Immobilien



Haus Mäder, Pfungen  
Potentialstudie inkl. Makler

## Professionelle Unterstützung Liegenschaftenhandel

Sie wollen Ihr Haus verkaufen oder umbauen?  
Sie möchten eine Liegenschaft erwerben?  
Mit der Kenntnis des Potentials steigern Sie den Wert einer Liegenschaft!

### Die Idee

Wir ermitteln vor dem Erwerb oder der Veräusserung die Potentiale einer Liegenschaft oder einer Immobilie, indem wir Entwicklungschancen, Ausbauvarianten und Nutzungsmöglichkeiten ausloten und darstellen. In diesem Zusammenhang beraten, moderieren und organisieren wir auf Wunsch auch Kauf- und Verkaufsabwicklungen.

### Die Potentialstudie

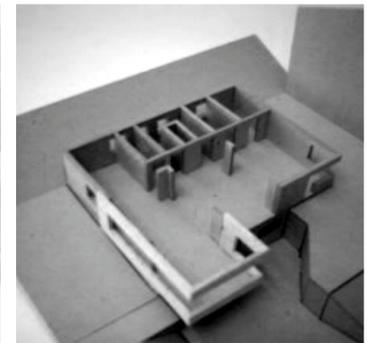
Die Potentialstudie dient als Basis einer von uns erstellten Verkaufsdokumentation. Auf Grundlage der Dokumentation verkaufen Sie Ihre Liegenschaft im Anschluss selbstständig und sparen sich die Maklerprovision.

### Der Makler

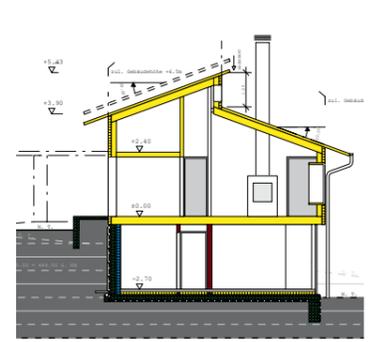
In Erweiterung bieten wir Ihnen zudem den Verkauf als Makler in teilweiser Anrechnung der Potentialstudie an.

### Der Innenausbau

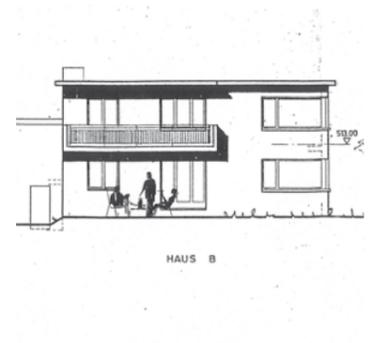
In unseren Projekten verknüpfen wir die breit angelegten Erfahrungen aus unseren Arbeiten sowohl in grossen als auch kleinen Massstäben. Unsere Innenarchitektin mit eigenem Atelier unterstützt Sie gern bei der Ausgestaltung ihrer neu erworbenen Immobilie.



Haus D7, Dättlikon  
Potentialstudie inkl. Makler



Haus Tanner, Dättlikon  
Potentialstudie und Dokumentation.



Haus Meier, Nürensdorf  
Potentialstudie und Dokumentation